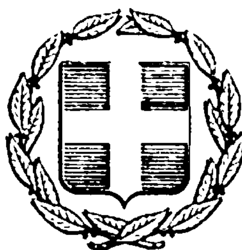


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 4 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 100

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ δημιουργίας παραλίας εἰς θέσιν «ΣΑΛΑΝΤΙ ΔΙΔΥΜΩΝ» Νομοῦ Ἀργολίδος, πρὸ ἰδιοκτησίας Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ ὑπαλλήλων Δ.Ε.Η.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 400/1976 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 135/29.7.1974 πρᾶξιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περὶ συστάσεως Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1804/31.12.1976 πρᾶξιν τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς.

5) Τὴν διατυπωθεῖσαν, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ. 187.2/270/76/Σ.19559/8.7.1976 ἐγγράφου, σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν πρὸς προσαύξησιν τοῦ αἰγιαλοῦ, τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εἰς θέσιν «ΣΑΛΑΝΤΙ ΔΙΔΥΜΩΝ» Νομοῦ Ἀργολίδος, πρὸ ἰδιοκτησίας Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Ὑπαλλήλων Δ.Ε.Η., ὡς ἡ οριογραμμὴ ταύτης καθωρίσθη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 Ἐπιτροπῆς καὶ εἰκονίζεται εἰς τὸ ἀπὸ Φεβρουαρίου 1969 διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα: 1:500, τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Χρήστου Π. Ρίτσου, θεωρηθὲν τὴν 18.5.1976 ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀργολίδος, τὸ συνοδεῦον τὴν ἀπὸ 20.4.1976 σχετικὴν ἔκθεσιν τῆς προαναφερθείσης Ἐπιτροπῆς.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

(2)

Περὶ δημιουργίας παραλίας ἐπὶ τμήματος τῆς Λίμνης «ΗΡΑΙΟΝ» (ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ) Δήμου Λουτρακίου—Περαχώρας Κορινθίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 400/1976 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 135/29.7.1974 πρᾶξιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περὶ συστάσεως Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 70/21.1.1977 πρᾶξιν τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς.

5) Τὴν διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ. 187.2/379/76/2.10.1976 ἐγγράφου, σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν πρὸς προσαύξησιν τοῦ αἰγιαλοῦ, τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας ἐπὶ τμήματος τῆς Λίμνης «ΗΡΑΙΟΝ» (ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ) Δήμου Λουτρακίου — Περαχώρας Κορινθίας, ὡς ἡ ὁριογραμμὴ ταύτης καθωρίσθη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 Ἐπιτροπῆς καὶ εἰκονίζεται εἰς τὸ ἀπὸ Ὀκτωβρίου 1975 διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν Κ. Φωτοπούλου, θεωρηθὲν τὴν 2.4.1976 ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κορινθίας, τὸ συνοδεῦον τὴν ἀπὸ 2.4.1976 σχετικὴν ἔκθεσιν τῆς προαναφερθείσης Ἐπιτροπῆς.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργόν, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

---

(3)

Περὶ δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς θέσιν «ΚΕΡΑΜΑΡΙΑ» Πευκοχωρίου Κασσάνδρας Χαλκιδικῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 175/1973 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 135/29.7.1974 πρᾶξιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περὶ συστάσεως Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 184 ἀπὸ 17 Φεβρουαρίου 1977 πρᾶξιν τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς.

5. Τὴν διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ. 10031/105 ἀπὸ 26 Μαΐου 1970 ἐγγράφου, σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν πρὸς προσαύξησιν τοῦ αἰγιαλοῦ, τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εἰς θέσιν «ΚΕΡΑΜΑΡΙΑ» Πευκοχωρίου Κασσάνδρας Χαλκιδικῆς, ὡς ἡ ὁριογραμμὴ ταύτης καθωρίσθη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 Ἐπιτροπῆς καὶ ἐχαράχθη εἰς τὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τῶν μηχ/κῶν Γρηγορίου Ριζοπούλου καὶ Ἑλένης Κοντέ, θεωρηθὲν τὴν 3 Μαρτίου 1970 ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χαλκιδικῆς τὸ συνοδεῦον τὴν ἀπὸ 13 Μαρτίου 1970 σχετικὴν ἔκθεσιν τῆς προαναφερθείσης Ἐπιτροπῆς.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργόν, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

---

(4)

Περὶ δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς θέσιν «Παραλία Κοινότητος Λουκισίων Βοιωτίας, ἔμπροσθεν ἰδιοκτησίας Ἀντ. Ξυραφᾶ καὶ Νικ. Γαλέτα Ν. Εὐβοίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 183/17.2.1977 πρᾶξιν τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς, τῆς συσταθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 135/29.7.1974 πράξεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου.

3. Τὴν διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ. 187.2/356/76/9.9.76 ἐγγράφου, σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν πρὸς προσαύξησιν τοῦ αἰγιαλοῦ, τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εἰς θέσιν «Παραλία» Κοινότητος Λουκισίων Βοιωτίας, ἔμπροσθεν ἰδιοκτησίας Ἀντ. Ξυραφᾶ καὶ Νικ. Γαλέτα Ν. Εὐβοίας, ὡς ἡ ὁριογραμμὴ ταύτης καθωρίσθη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/68 Ἐπιτροπῆς καὶ ἐχαράχθη εἰς τὸ ἀπὸ 15.4.1976 διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ Μηχανικοῦ Βασιλείου Ἀγγ. Μπακούλια, θεωρηθὲν τὴν 19.4.1976 ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Εὐβοίας τὸ συνοδεῦον τὴν ἀπὸ 26.4.1976 σχετικὴν ἔκθεσιν τῆς προαναφερθείσης Ἐπιτροπῆς.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργόν, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 606/542 Ν. 13483 (5)

Περὶ διορθώσεως τῆς κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως ὑπ' ἀριθ. Δ. 6788/9416/21.12.1976.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. ἀριθ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις

τοῦ Β.Δ. ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν κοινὴ ὑπουργικὴ ἀπόφαση ἀριθ. Δ. 6788/9416/21.12.74 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς ἐκτάσεως 18.671 μ² γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Σταυροῦ—Λαυρίου, ἀποφασίζουμε:

Διορθώνοντας τὴν ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ. 6788/9416/21.12.1974 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς ἐκτάσεως πρὸς κατασκευὴν τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Σταυροῦ—Λαυρίου» ὡς πρὸς τὸ ἐμβαδὸν τῆς ἐκτάσεως ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε, ὁρίζουμε ὅτι τοῦτο ἀνέρχεται σὲ 186.760 μ² καὶ ὄχι σὲ 18.671 μ², ὅπως ἐσφαλμένα γράφτηκε.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 18 Μαρτίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ — **ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

Ἀριθ. Τ. 92124/οἰκ. (6)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεων γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Παλαιοχωρίου — Μ. Παναγίας — Πλανῶν — Πυργαδικίων ἀπὸ χ.θ. 7+600 μ. ἕως χ.θ. 17+600 μ. Ν. Χαλκιδικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ 139/1971 Π. Δ/τος «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3. Τὴν γραμμένη στὴ ΣΑΝΤ 7729/77 πίστωση 6.000.000 δρχ. γιὰ τὸ πιὸ πάνω ἔργο, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὅτι ἀναγκαστικὰ πρέπει νὰ ἀπαλλοτριωθεῖ ἔκταση γιὰ τὴν ὠφέλεια τοῦ δημοσίου, δηλ. γιὰ τὴν κατασκευὴ ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Παλαιοχωρίου — Μ. Παναγίας — Πλανῶν — Πυργαδικίων, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 75.530 μ² ὅπως φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν κτηματολογικὸ πίνακά του ποὺ συντάχθηκαν ἀπὸ τὸ Τεχνικὸ Γραφεῖο «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ» καὶ θεωρήθηκαν ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Χαλ/κῆς καὶ ἐγκρίθηκαν μὲ τὴ 171719/69 ἀπόφαση τῆς 7ης Περ/κῆς Δ/σεως Δημοσίων Ἔργων.

Στὴν ἔκταση ποὺ πρέπει νὰ ἀπαλλοτριωθεῖ διεκδικοῦν κυριότητα κάτοικοι τῶν Κοινοτήτων Μ. Παναγίας καὶ Πλανῶν.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται γιὰ τὸ δημόσιο καὶ μὲ δικές του δαπάνες οἱ ὁποῖες θὰ ἀντιμετωπισθοῦν ἀπὸ πιστώσεις γιὰ ἔργα Δημοσίων Ἐπενδύσεων ἁρμοδιότητας Νομαρχιακοῦ Ταμείου (ΣΑΝΤ 7729/77).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 21 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περὶ ἐγκρίσεως χώρου δι' ἀνέγερσιν Κεντρικῆς Λαχαναγορᾶς εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Δήμου Πατρῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1, 2 (παρ. 1,3,9 καὶ 29 αὐτοῦ), τοῦ Ν. Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/τ.Α') καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 499/1976 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρέων, τὰς ὑπ' ἀριθ. 546/1976 καὶ 1085/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 68/77 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνεται ὁ ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α χῶρος διὰ τὴν ἀνέγερσιν Κεντρικῆς Λαχαναγορᾶς εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Πατρῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε.4566/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Τὰ ἀνεγερθησόμενα ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω ἐγκρινομένου χώρου κτίρια εἶναι τὰ κάτωθι:

α) Ψυγείων, β) Ὑποστέγου παραγωγῶν, γ) Εἰσόδου-Ζυγιστηρίων, δ) ἐξόδου, ε) Ἀγορᾶς ἀνθέων, στ) Μονοῦ καὶ διπλοῦ πυρῆνος καταστημάτων καὶ ζ) Διοικήσεως, ὧν ἡ θέσις καὶ ἡ διάταξις αὐτῶν ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν τῇ προηγουμένῃ παραγράφῳ μνημονευόμενον διάγραμμα.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν ἀνεγερθησομένων κτιρίων ἐντὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου χώρου, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα τρία καὶ ἥμισυ ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (33,5 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.

2. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως τριάκοντα τέσσαρα ἑκατοστὰ (0,34).

3. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων εἷς (1), μὲ ἀνώτατον ὕψος, μετρούμενον ἀπὸ τῆς φυσικῆς ἢ τεχνικῆς στάθμης τοῦ ἐδάφους, ἐννέα (9) μέτρα.

4. Ἡ οἰκοδομικὴ γραμμὴ τῶν κτιρίων δέον νὰ ἀπέχῃ ἀπὸ τῆς ὀφρύος τῆς ἐπενδεδυμένης κοίτης τοῦ ποταμοῦ Γλαύκου τριάκοντα (30) μέτρα τουλάχιστον.

5. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις:

α) Τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 καὶ

β) Τοῦ ἀπὸ 23-10-1959 Β. Δ/τος «περὶ μέτρων τινῶν διὰ τὴν ἀσφάλειαν τῆς ὑπεραστικῆς Συγκοινωνίας» (ΦΕΚ. 252/τ.Α'), ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

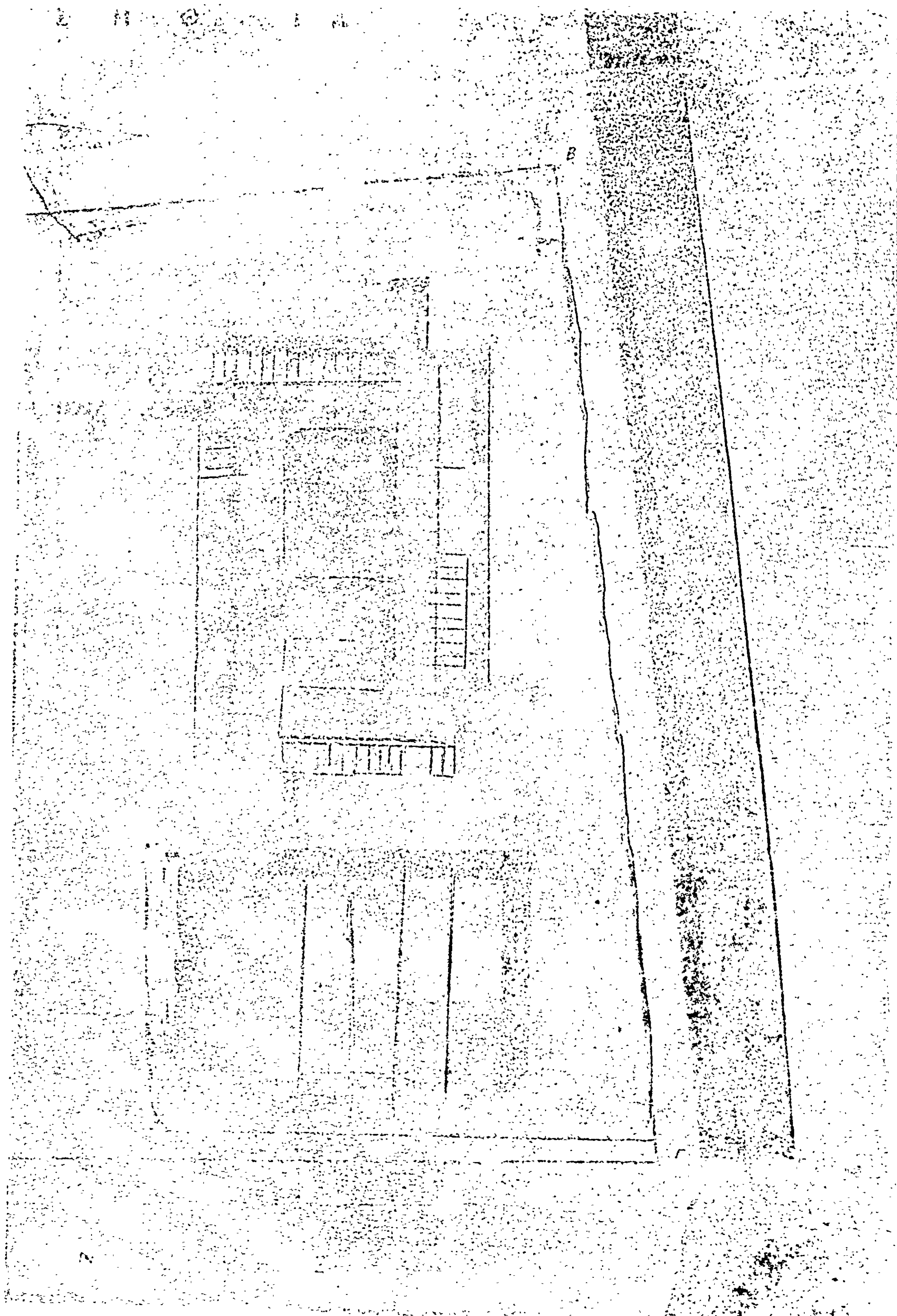
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΠΑΤΡΑΙ

1:500


B
Γ

(8)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Φιλαδελφείας (Ἀττικῆς).

ΤΟ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων (2 παρ. 1) 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/τ. Α'), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/τ. Α'), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε.22219/2908/19-9-73 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/τ. Δ'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 182/1975 καὶ 209/1975 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ν. Φιλαδελφείας, τὴν ὑπ' ἀριθ. 712/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

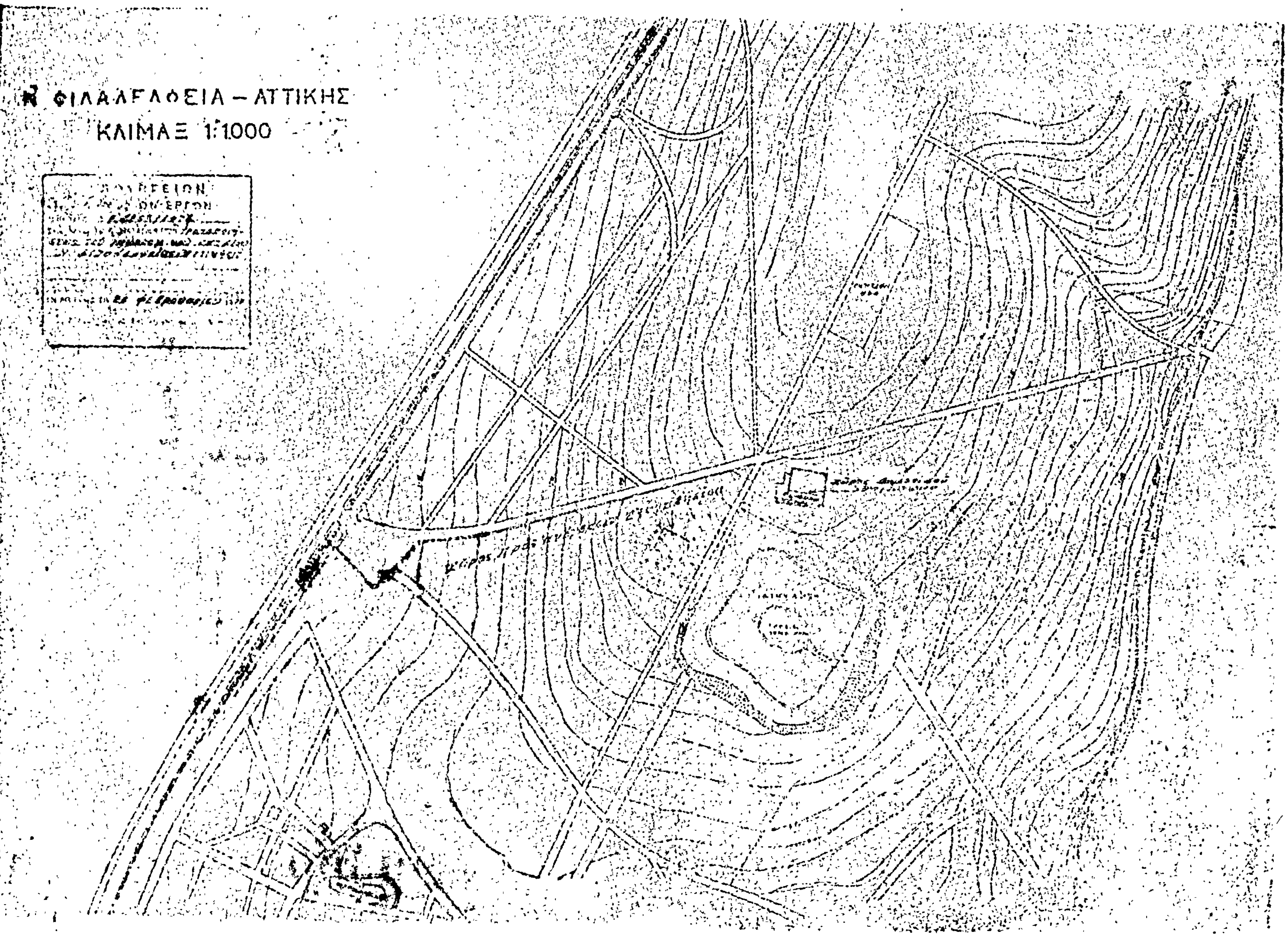
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Φιλαδελφείας (Ἀττικῆς), διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α.Β.Γ.Δ.Α χώρου κειμένου ἐντὸς τοῦ Δημοτικοῦ ἄλσους, διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἐξωκκλησίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.4263/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ


ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ – ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως δι' ἀποζημίωσιν ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς τὴν περιοχὴν Ν. Λιοσίων Ἀττικῆς, καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ποσειδῶνος.

Φέρεται εἰς γνῶσιν τῶν ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἢ τῶν τυχὸν ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν, ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 450.571/29.3.77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, κατετέθησαν ὑπὸ τοῦ Ἰωάννου Νικολάου Ἀποστόλου, κατοίκου Ν. Λιοσίων Ἀττικῆς, ὁδὸς Ποσειδῶνος ἀρ. 70, ἑκατὸν δέκα ὀκτὼ χιλιάδες τετρακόσιαι πεντήκοντα δραχμαὶ (118.450), δι' ἀποζημίωσιν ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως ἐκ Μ2 51,50 εἰς περιοχὴν Ν. Λιοσίων Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ποσειδῶνος, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 57/74 πράξεως ἀναλογισμοῦ τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς, καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1.085/75 τελεσιδίκου ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Μαρτίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΑΥΡΑΝΤΖΗΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου Α' Ἀθηνῶν 17366 τῆς 29.3.77).

---

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ποσοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 543/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ἐκδοθείσης ἐπὶ αἰτήσεως τῶν Ἀγγέλου Ἰωάννου Μπατσίλα καὶ Ἀνδρέου Ἰωάννου Μπατσίλα, κατοίκων Θεσσαλονίκης κατὰ τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης καὶ τῆς ἐν Ἀθήναις ἑδρευούσης Α.Ε. «Πρώτη Οἰκοδομικὴ Ἑταιρεία Θεσσαλονίκης» (Ζωοδόχου Πηγῆς 8), καθωρίσθη εἰς δραχμὰς τρεῖς χιλιάδας (3.000) κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν των προσκυρωθέντος τμήματος γηπέδου ἐμβαδοῦ 60,50 τετραγωνικῶν μέτρων ἐμφαινομένου εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 3825/1976 πρᾶξιν τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Θεσσαλονίκης ὑπὸ στοιχεῖα 1-2-3-4-1. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη συμποσουμένη εἰς δραχμὰς 181.500, (ἑκατὸν ὀγδοήκοντα μία χιλιάδας πεντακοσίας δραχμὰς) κατετέθη ὑπὸ τῶν ἄνω αἰτούντων καὶ ὠφελουμένων ἰδιοκτητῶν τῆς εἰς τὴν ἣν προσεκυρώθη τὸ ἀπαλλοτριούμενον τμῆμα ἰδιοκτησίας εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Κατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τοῦ ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 222015/21.3.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, κατατεθέντος παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Γεωργίῳ Β. Βασιλάκῃ, δι' ἣν κατάθεσιν συνετάγη ἡ ὑπ' ἀριθμὸν 43627/21.3.1977 πρᾶξις καταθέσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 28 Μαρτίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ Θ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου Γεν. Ἐσ. Θεσ/νίκης 13967/28.3.77)

---

(11)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομουμένων, τμημάτων οἰκοπέδου μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῶν ἐπικειμένων κειμένων, τῆς διασταυρώσεως τῶν ὁδῶν Κρήτης καὶ Πέτρου Συνδίκα.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1037/1949 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Π.Γ. Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 73/1950 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης, ἀπηλλοτριώθησαν λόγῳ ρυμοτομίας πρὸς διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Πέτρου Συνδίκα, τμήματα οἰκοπέδων ἐμφαινόμενα εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς οἰκείας πράξεως ὑπὸ στοιχεῖα : α) 35 - 36 - 37 - 34 - 35, ἐμβαδοῦ 92,60 καὶ διὰ τὸ ἥμισυ τούτου ἤτοι 46,30 μ2, β) 36 - 38 - 39 - 37 - 36, ἐμβαδοῦ 95,40 καὶ διὰ τὸ ἥμισυ τούτου ἤτοι 47,70 μ2, γ) 35 - 38 - 39 - 34 - 35, ἐμβαδοῦ 188 μ2 καὶ διὰ τὸ ἥμισυ τούτου ἤτοι 94 μ2, ὡς καὶ τὰ ἐπὶ τῶν ἄνω τμημάτων κείμενα κτίσματα, δένδρα κ.λ.π., δυνάμει δὲ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1197/1974 ὁριστικῆς ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθωρίσθη ἡ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν μὲν οἰκοπεδικῶν τμημάτων εἰς δραχμὰς 4.200 κατὰ μ2, τῶν δὲ ἐπ' αὐτῶν ἐπικειμένων εἰς δραχμὰς 1) (150) ἀνὰ μ3 τῆς οἰκίας, 2) δραχ. (8) ἀνὰ χιλιόγραμμον τοῦ σιδηροῦ κιγκλιδώματος 3) δραχ. (200) δι' ἕκαστον ὀπωροφόρον δένδρον, 4) δραχ. (150) δι' ἕκαστον καλλωπιστικὸν δένδρον καὶ 5) δραχ. (200) ἀνὰ μ3 τοῦ μανδροτοίχου.

Ὑπὸ τῆς Σοφίας συζ. Ἠλία Κύρου, ἐργολάβου οἰκοδομῶν

Κατετέθη 1) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 216848/17.11.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης εἰς τὸ Τ.Π.Δ. Θεσ/νίκης, ποσὸν δραχμῶν 194,460 διὰ λογαριασμὸν τῶν ὑποχρέων τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα (35 – 36 – 37 – 34 – 35) ἐκτάσεως μ2 46,30, οἰκοπέδου, Αἰκατερίνης θυγ. Δημητρίου Ζαΐρη κ.λ.π. οἵτινες μνημονεύονται ἐν τῇ ἄνω ὑπ' ἀριθ. 1197/1974 ἀποφάσει ὑπὸ στοιχεῖα Α'. καὶ Β'. καὶ ὑπὲρ τῆς Ζωῆς χήρας Γ. Γεωργάτσου κ.λ.π. ἢ τῶν κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων, 2) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 216849/76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης εἰς τὸ Τ.Π.Δ. Θεσ/νίκης, ποσὸν δραχμῶν 200.340 διὰ λογαριασμὸν τῶν ὑποχρέων τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα (36—38—39—37—36) ἐκτάσεως $μ^2$ 47,70 οἰκοπέδου Βύρωνος Ζησοπούλου κλπ. οἵτινες μνημονεύονται ἐν τῇ ἄνω ὑπ' ἀριθ. 1197/1974, ἀποφάσει ὑπὸ στοιχεῖα Γ', καὶ ὑπὲρ τῆς Ζωῆς χήρας Γ. Γεωργάτσου κλπ. ἢ τῶν κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων. 3) Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 216847/1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης εἰς τὸ Τ.Π.Δ. Θεσσαλονίκης, ποσὸν δραχμῶν 394.800, διὰ λογαριασμὸν τῶν ὑποχρέων τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα (35—38—39—34—35) ἐκτάσεως μ2 94 οἰκοπέδου, Εὐαγγελίας σύζ. Σαράντη Ἀρνάκη, τὸ γένος Βασιλείου Δρέβελη κλπ. οἵτινες μνημονεύονται ἐν τῇ ἄνω ὑπ' ἀριθ. 1197/1974 ἀποφάσει ὑπὸ στοιχεῖα Δ', Ε καὶ Ζ' καὶ ὑπὲρ τῆς Ζωῆς χήρας Γ. Γεωργάτσου κλπ. ἢ τῶν κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένων, δικαιούχων καὶ 4) Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 216850/1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης εἰς τὸ Τ.Π.Δ. Θεσσαλονίκης, ποσὸν δραχμῶν 72.619 διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὑπόχρεω Δήμου Θεσσαλονίκης, διὰ τὰ ἐπὶ τοῦ ἄνω ρυμοτομηθέντος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα (35—38—39—34—35) ἐμβαδοῦ μ2 188, ἐπικειμένων, ἤτοι:

1) Κτισμάτων ὄγκου $μ^3$ 456,06, 2) μανδροτοίχων ὄγκου $μ^3$ 7,33, 3) σιδηρῶν κιγκλιδωμάτων 168 χιλιογράμμων, 4) ἑνὸς ὀπωροφόρου δένδρου, 5) 8 καλλωπιστικῶν δενδρυλλίων, ἀποδοτέων εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Τὰ ὡς ἄνω γραμμάτια κατετέθησαν νομίμως παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Βασ. Μανίκα, συνταγεισῶν τῶν ὑπ' ἀριθ. 19508, 19509, 19510 καὶ 19511/1976 πράξεων, αἵτινες καὶ νομίμως ἐπεδόθησαν εἰς τοὺς ἐνδιαφερομένους, συνταγέντων τῶν σχετικῶν ἀποδεικτικῶν ὑπὸ τῶν δικαστικῶν ἐπιμελητῶν.

Συμφώνως τῷ νόμῳ γίνεται ἡ παροῦσα εἰδοποίησις δημοσιευομένη εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως διὰ τὰ νόμιμα ἀποτελέσματα.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 30 Μαρτίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΚΩΝ. Γ. ΣΑΞΩΝΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημοσίου Ταμ. Ἀθηνῶν 17762/1977)